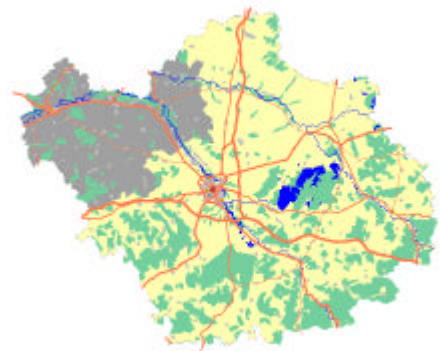


# Baromètre local de conjoncture

## Arrondissement de Nogent-sur-Seine



### Second numéro

#### « la reprise industrielle se confirme »

#### TENDANCE

- **Le Chiffre d’Affaires**  
1er semestre 2004 ↑  
Prévisions 2nd sem. 2004 ↑
- **Niveau d’activité**  
1er semestre 2004 ↑  
Prévisions 2nd sem. 2004 ↑
- **Carnet de commandes**  
1er semestre 2004 →  
Prévisions 2nd sem. 2004 ↑
- **Investissements**  
1er semestre 2004 ↑  
Prévisions 2nd sem.2004 →
- **Emplois**  
1er semestre 2004 →  
Prévisions 2nd sem.2004 →

Les entreprises industrielles implantées dans l’arrondissement de Nogent sur Seine affichent des résultats corrects sur la première partie de l’année 2004. Ainsi, près de 67 % des structures interrogées peuvent se prévaloir de niveau d’activité en hausse ou au pire stable contre 33 % affichant une baisse. Cette bonne orientation entre en cohérence avec la tendance départementale confirmant le regain de vigueur du tissu industriel aubois.







Ce courant d’affaires relativement porteur devrait perdurer au moins jusqu’à la fin de l’année comme peut en témoigner le solde d’opinions des industriels locaux concernant l’évolution de leur CA sur le second semestre 2004 : seulement 11 % des professionnels enquêtés envisagent une baisse de chiffre d’affaires et des volumes de production inférieurs.

Cependant, cette amélioration globale ne se retrouve pas sur l’ensemble des secteurs d’activités. Ainsi, la filière textile-habillement, exception faite de quelques niches industrielles, est confrontée à des contraintes structurelles (coût du travail, délocalisations, importations massives) jugées par beaucoup de chefs d’entreprise comme rédhibitoires. Sentiment qui devrait être renforcé par le démantèlement de l’accord multi-fibres d’ici le 1er janvier 2005.

La filière métallurgique présente un positionnement plus favorable, une majorité d’entreprises enregistrant un courant d’affaires en amélioration. Cette embellie liée notamment à la reprise de l’investissement ne permet pas toutefois d’occulter certaines contraintes récurrentes : la hausse du prix de l’acier influe négativement sur la rentabilité du secteur, les délocalisations se poursuivent et les performances à l’international souffrent d’un manque de compétitivité (coûts salariaux élevés).

Enfin, si dans l’agroalimentaire, on enregistre un certain satisfecit, en revanche, les professionnels de la filière bois stigmatisent un contexte conjoncturel atone, appréciation en décalage avec les résultats obtenus à l’échelle départementale.

## TENDANCE

- **Le Chiffre d’Affaires**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem. 2004 
- **Prix de vente**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem. 2004 
- **Emplois**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem.2004 









### « Commerce de détail : les consommateurs ne sont pas au rendez-vous »

Le rebond de la consommation entrevue à l’échelle nationale ne semble pas concerné les structures commerciales présentes dans l’arrondissement de Nogent-sur-Seine. En effet, plus de 8 commerces sur 10 interrogés affichent des chiffres d’affaires en baisse ou au mieux en stabilité pour le second semestre 2004. Cette faible activité commerciale est en adéquation avec la tendance observée au niveau du commerce au bois, lui aussi dans « l’expectative » (*cf les cahiers conjoncturels du 1er semestre 2004*).

Cette atonie très prégnante notamment pour les établissements commerciaux romillons concernent différents segments : grande distribution, bricolage jardinage, commerce alimentaire traditionnel, réparation automobile ou bien encore équipement de la personne. Ce dernier secteur est confronté quelque soit le mode de distribution considéré (GSS, magasins d’usine, commerce traditionnel) à une modification structurelle défavorable des dépenses des ménages. Ces effets structurels se conjuguent à une conjoncture morose (contexte météorologique, report d’achats, soldes moyennes).

Cette morosité transparaît dans les commentaires des commerçants qui qualifient « le contexte conjoncturel de difficile, de compliqué voire de désastreux ». Côté perspectives, une majorité d’entre eux prévoit un second semestre identique. Seule bonne nouvelle émergeant de ces constats, les effectifs salariés de la sphère commerciale sont restés stables

## TENDANCE

- **Le Chiffre d’Affaires**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem. 2004 
- **Carnet de commandes**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem. 2004 
- **Investissements**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem.2004 
- **Emplois**  
1er semestre 2004   
Prévisions 2nd sem.2004 

### « Services aux entreprises : Maintien de l’activité »

Les prestataires de services présents dans l’arrondissement de Nogent sur Seine ont vu leur chiffre d’affaires croître de façon très modérée au premier semestre 2004. Ainsi, seulement 3 entreprises interrogées sur 5 affichent une hausse de CA ou au mieux une stabilité. Pour autant, cette tendance mitigée entre en cohérence avec un contexte au bois, positif certes, mais qui demeure éloigné d’un courant d’affaires dynamique.

Ainsi les professionnels interrogés à l’instar de la situation départementale jugent la reprise économique encore timide et se montrent circonspects quant à une éventuelle intensification de l’activité au 2nd semestre 2004, tablant sur un volume d’affaires stable.

Cette légère reprise ne s’est pas traduite par une progression notable de l’emploi qui est resté stable sur le premier semestre dans la sphère des services.

# Chiffres clefs

## Arrondissement de Nogent-sur-Seine

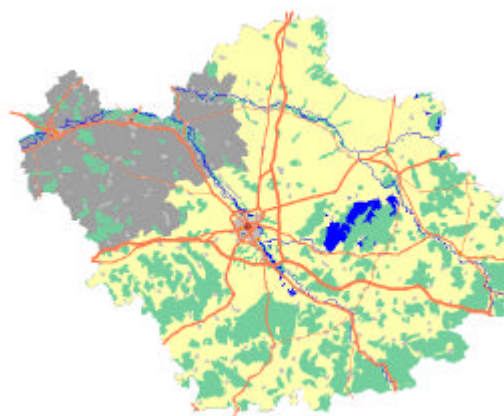
Population 1999 : **51 441**  
 Superficie : **3 533,94 km<sup>2</sup>**  
 Emploi total 1999 : **19 070**  
*Source INSEE RGP 1999*

### ALE Romilly sur Seine

Demandes d'emploi en fin de mois  
 Catégorie 1 : **2 074** (juin 2004)  
 Évolution annuelle : + **11,7 %**  
 Taux de chômage : **11,4 %** (fin juin 2004)

Offres d'emploi : **665** (fin juin 2004)  
 Évolution annuelle : - **10 %**  
*Source : DRTEFP*

Effectifs salariés au 1 janvier 2004 :  
**10 469**  
 dont industrie : **3 596**  
 dont services aux entreprises et transport :  
**1 710**  
 dont commerce de détail : **1 196**  
 dont commerce de gros : **912**  
 dont construction : **862**  
*Source ASSEDIC RCA (hors emplois publics)*



### Disponibilités foncières et immobilières

Cantons de Nogent, Romilly, Méry, Villenauxe

	Nbre de propositions	Surface disponible en m <sup>2</sup>
Terrains	-	723 889
Bureaux	3	1 385
Locaux à usage industriel/ stockage	17	30 370

*Source : bourse de l'immobilier - CCITA*

### Démographie d'entreprises janvier à septembre 2004

Arrondissement de Nogent sur Seine

	Commerce	Services	Industrie
<b>Immatriculations</b>			
Dont créations			
Dont reprises			
Autres modalités			
<b>Radiations</b>			
Dont disparitions			
Dont cessions			
Autres modalités			

*Source : fichier consulaire - CCITA*