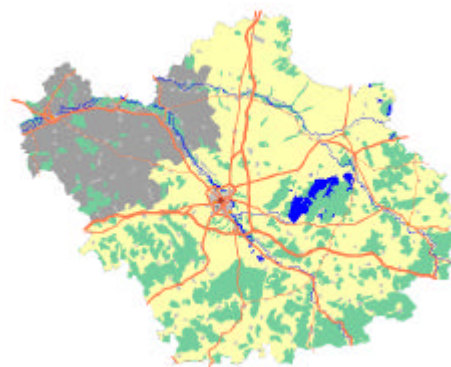


# Baromètre local de conjoncture

## Arrondissement de Nogent-sur-Seine











### N° 3



#### « Industrie : entre stabilité et incertitude »

Les résultats affichés par les entreprises industrielles de l'arrondissement de Nogent-sur-Seine, traduisent un certain pessimisme, l'embellie du début de l'année 2004 semble avoir été de courte durée.

#### TENDANCE

- **Le Chiffre d'Affaires**  
2nd semestre 2004   
Prévisions 1er sem. 2005 
- **Niveau d'activité**  
2nd semestre 2004   
Prévisions 1er sem. 2005 
- **Carnet de commandes**  
2nd semestre 2004   
Prévisions 1er sem. 2005 
- **Investissements**  
2nd semestre 2004   
Prévisions 1er sem. 2005 
- **Emplois**  
2nd semestre 2004   
Prévisions 1er sem. 2005 

Le second semestre 2004 compte son lot d'incertitudes avec une perception mitigée du niveau d'activité par les industriels de cet arrondissement, qui ne permet pas, dès lors, de dégager de réelle tendance. En effet, si près de 38 % des chefs d'entreprises sondés perçoivent une reprise, une proportion strictement identique de professionnels envisage un niveau d'activité en diminution.

Parallèlement à ce constat, le niveau des CA, majoritairement orientés à la baisse, vient nuancer l'optimisme affiché par ces mêmes industriels lors de la dernière enquête.

Coté perspectives, cette stabilité ambiante s'annonce persistante en ce début d'année. Ainsi, près de 50 % des chefs d'entreprises répondants tablent sur un chiffre d'affaires stable pour le 1er semestre 2005 (et plus de 27 % sur une baisse).

Parallèlement, ils anticipent un léger fléchissement du niveau d'activité pour les mois à venir. Ainsi un certain nombre d'entreprises ont reporté leurs dépenses d'investissements.

Cependant, cette stabilité ne concerne pas l'ensemble des secteurs industriels. Ainsi, la filière du textile et de l'habillement, confrontée à des problèmes structurels, suit la mouvance départementale en présentant des perspectives d'évolution à la baisse, tant en terme de CA que de carnets de commandes.

A l'inverse, l'essoufflement de la filière métallurgique, perçu à l'échelle départementale, n'a pas touché les industries de l'arrondissement de Nogent-sur-Seine qui observent un positionnement favorable, avec un courant d'affaires porteur. Celui-ci devrait perdurer, ou au pire rester stable pour les mois à venir.

## « Commerce de détail : l'amorce d'une reprise ? »

TENDANCE	
<b>Le Chiffre d'Affaires</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	
<b>Prix de vente</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	
<b>Emplois</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	

A l'instar du commerce aubois, les structures commerciales de l'arrondissement de Nogent-sur-Seine présentent des résultats relativement corrects pour le second semestre 2004.

Cette orientation positive semble corrélée à la bonne tenue de la consommation des ménages, perceptible surtout sur la 2<sup>de</sup> partie de l'année 2004. Ainsi, plus de 36 % des responsables interrogés évoquent un chiffre d'affaires en hausse, contre 18 % en baisse. L'effectif salarié, demeure globalement stable par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2004.

Pour les 6 prochains mois, les commerçants restent prudents et tablent, pour plus de 45 % d'entre eux, sur un chiffre d'affaires stable. Les prix de vente des produits qui ont subi, selon un commerçant sur deux, une baisse entre juin et décembre 2004, ne devraient pas varier sur cette période.

Ces bons indicateurs sont nuancés par les propos des commerçants interrogés qui qualifient la conjoncture de « morose ».

## « Services aux entreprises : une activité au ralenti »

TENDANCE	
<b>Le Chiffre d'Affaires</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	
<b>Carnet de commandes</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	
<b>Investissements</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	
<b>Emplois</b>	
2nd semestre 2004	
Prévisions 1er sem. 2005	

Les résultats affichés par les prestataires de services présents dans l'arrondissement de Nogent-sur-Seine, apparaissent en décalage par rapport à la tendance départementale. La prise en compte d'un échantillon modeste, du fait de la polarisation de ce type de structures sur l'agglomération troyenne, explique en grande partie la faiblesse de ces indicateurs.

Près de 38 % des professionnels interrogés ont vu leur chiffre d'affaires baisser et la moitié rester stable au cours du premier semestre 2004. Les carnets de commandes et les effectifs salariés, ont eux, aussi connus une évolution dans les mêmes proportions.

Les perspectives pour le début de l'année 2005 semblent meilleures, sans pour autant laisser présager de reprise. Ainsi, les prestataires de services tablent sur un volume d'affaires et sur un CA stables pour le 1<sup>er</sup> semestre 2005.

Fortement dépendants de l'industrie, les services opérationnels et les transporteurs sont impactés par l'augmentation du coût des matières premières et du pétrole et préoccupés par les délocalisations qui affectent la sphère industrielle.

# Chiffres clefs

## Arrondissement de Nogent-sur-Seine

Population 1999 : **51 441**  
 Superficie : **3 533,94 km<sup>2</sup>**  
 Emploi total 1999 : **19 070**

Source INSEE RGP 1999

### ALE Romilly sur Seine

Demandes d'emploi en fin de mois  
 Catégorie 1 : **2 278** (juin 2004)  
 Évolution annuelle : + **6,2 %**  
 Taux de chômage : **11,1 %** (fin juin 2004)

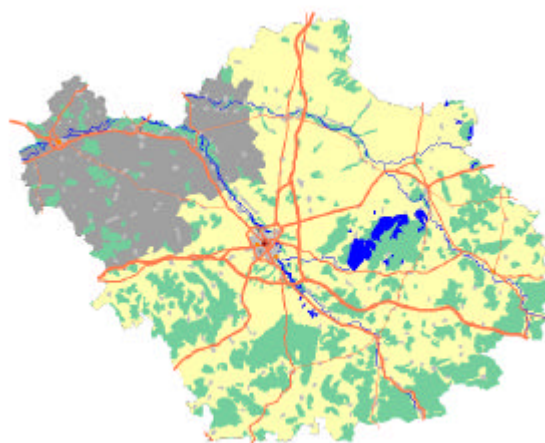
Offres d'emploi : **1 325** (fin juin 2004)  
 Évolution annuelle : - **10,8 %**

Source : DRTEFP

### Effectifs salariés au 1 janvier 2004 : 10 469

- dont industrie : **3 596**
- dont services aux entreprises et transport : **1 720**
- dont commerce et réparation automobile : **254**
- dont commerce de détail : **1 196**
- dont commerce de gros : **912**
- dont construction : **862**
- divers : **1929**

Source ASSEDIC RCA (hors emplois publics)



### Disponibilités foncières et immobilières

Cantons de Nogent, Romilly, Méry, Villenauxe

	Nbre de propositions	Surface disponible en m <sup>2</sup>
Terrains	7	214 513
Bureaux	6	2 745
Locaux à usage industriel/ stockage	6	7 698

Source : bourse de l'immobilier - CCITA

### Démographie d'entreprises janvier à septembre 2004 Arrondissement de Nogent sur Seine

	Commerce	Services	Industrie
<b>Immatriculations</b>	<b>32</b>	<b>21</b>	<b>14</b>
Dont créations	15	17	12
Dont reprises	13	4	0
Autres modalités	4	0	2
<b>Radiations</b>	<b>44</b>	<b>13</b>	<b>20</b>
Dont disparitions	41	9	19
Dont cessions	0	2	1
Autres modalités	3	2	0

Source : fichier consulaire - CCITA